

MEDIENMITTEILUNG

Mit der 15. Emission eröffnet die Steiner Investment Foundation (SIF) das neue Geschäftsjahr 2021 mit der «Immobilienanlagegruppe Swiss Development Residential».

Zürich, 12. Februar 2021 – Die Anlagestiftung Steiner Investment Foundation (SIF) führt für die Anlagegruppe «Swiss Development Residential» (SDR), im Zeitraum vom **12. Februar bis 5. März 2021**, die 15. Emission im Umfang von CHF 60 bis (maximal) 120 Millionen CHF durch.

Die Steiner Investment Foundation konnte nach dem letzten, sehr erfolgreichen Geschäftsjahr, den Portfoliowert mehr als verdoppeln. Nebst einer äusserst attraktiven Rendite (seit der Lancierung im Jahre 2017) wurde in diesem Zeitraum eine annualisierte Rendite von rund 7% p.a. erzielt. Aktuell weisen wir 40 Projekte aus und werden unser Portfolio auch in diesem Jahr kontinuierlich weiter aus- und aufbauen.

Der Nettoinventarwert (NAV), 4. Quartal 2020:	CHF 129.61 (indikativ)
Investiertes Kapital (Asset under Management):	CHF 656.8 Mio. (indikativ)

Der Nettoinventarwert (NAV), 3. Quartal 2020:	CHF 123.52 (ausgewiesen)
Investiertes Kapital (Asset under Management):	CHF 580.5 Mio. (ausgewiesen)

Die Eckdaten der 15. Emission:

- Emissionsvolumen: CHF 60 Mio. (max. CHF 120 Mio.)
- Beginn der Zeichnungsfrist: 12. Februar 2021
- Ende der Zeichnungsfrist: 5. März 2021; 12:00 Uhr
- Zuteilung: erfolgt bis 12. März 2021
- Liberierungen: Liberierung erfolgt bis 19. März 2021
- Ausgabekommission: 1.50%

Die Unterlagen wie Zeichnungsschein und Beitrittserklärung, können jederzeit auf der Website www.steinerinvest.com heruntergeladen werden.

Steiner Investment Foundation

Die Steiner Investment Foundation ist eine Anlagestiftung nach Schweizer Recht. Sie betreibt das aktive Management von innovativen und nachhaltigen Anlagegruppen mit Fokus Real Estate für Schweizer Personalvorsorgeeinrichtungen. Seit dem 1. November 2019 zählt die Steiner Investment Foundation als neues Mitglied der KGAST. Dienstleistungs- und Projektentwicklungspartner in der Schweiz ist die Stifterin Steiner AG.

Kontakt

Steiner Investment Foundation
 Viviane Gschwindt
 Investor Relations & Marketing Manager / Executive Assistant
 Hagenholzstrasse 56
 8050 Zürich
 T.+41 58 445 22 68
viviane.gschwindt@steinerinvest.com