

Steiner Investment Foundation

Verbindliche Zeichnungsmeldung für Ansprüche der Anlagegruppe «Swiss Development Residential» der 13. Emission (Sept 2020)

Einreichung bei: Steiner Investment Foundation
Hagenholzstrasse 56, 8050 Zürich
Kontaktperson: Naime Limani, Investor Relations & Asset
Management
Tel.: +41 58 445 22 72 / Fax: +41 58 445 31 20
E-Mail: info@steinerinvest.com

Name der registrierten, steuerbefreiten
**Vorsorgeeinrichtung/juristische
Person** (gem. Handelsregistereintrag):

(Ansprechperson)

(Funktion)

(Adresse)

(Telefon, E-Mail)

Depotbank:

(Name)

(Depot Nr.)

(Adresse)

(Kontaktperson, Tel., E-Mail.)

Anlagegruppe	Gewünschte Anzahl Ansprüche oder in CHF
Steiner Investment Foundation «Swiss Development Residential» zum Ausgabepreis per 30. Juni 2020 von CHF 122.10 (exkl. Ausgabekommission)*	

Valor / ISIN: 34401187 / CH0344011876

Zeichnungsfrist: 14. September.– 08. Oktober 2020, 12:00 Uhr

***Ausgabepreis & -kommission:** Die Abrechnungen erfolgen zum Nettoinventarwert pro Anspruch beginnend mit dem Quartalsabschluss per 30. Juni 2020 (bzw. zum jeweils letzten gültigen Quartals- oder Zwischenabschluss) zuzüglich 1.50% Ausgabekommission (auf dem effektiven Nettoinventarwert per relevanten Abschluss). Der Nettoinventarwert per Quartalsabschluss per 30. Juni 2020 ist CHF 122.10. Ein Teil der Ausgabekommission dient der Deckung der Vertriebskosten im Zusammenhang mit der Ausgabe

der Ansprüche, der restliche Betrag wird dem Anlagevermögen gutgeschrieben.

Emissionsvolumen:

CHF 80 bis max. 150 Mio. - die Geschäftsführung der Steiner Investment Foundation kann nach freiem Ermessen Zuteilungsbeschränkungen und/oder -kürzungen vornehmen. Die bestehenden Anleger haben ein Vorwegzeichnungsrecht, dabei wird die Gleichbehandlung der bestehenden Anleger gewahrt. Nach der Zuteilung unter den bestehenden Anlegern erfolgt die Zuteilung eines allfällig verbleibenden Volumens unter den Neuanlegern, dabei wird die Gleichbehandlung der neuen Anleger gewahrt.

Mindestinvestition:

CHF 100'000.00 (exkl. Ausgabekommission)

Zuteilungsdatum:

Definitives Zuteilungsdatum am 13. Oktober 2020.

Liberierungsdaten:

Es werden zwei Liberierungen bis Ende Dezember 2020 vorgesehen. Die erste Liberierung wird im Oktober 2020, jeweils Abruf auf Vorankündigung mit einer Mitteilungsfrist von mind. 10 Arbeitstagen zum Preis auf Basis des jeweils letzten Jahres-, Quartals oder Zwischenabschlusses, stattfinden:

1. Liberierung: spätestens bis zum 27. Oktober 2020 (max. CHF 80 Mio.)
2. Liberierung: spätestens bis zum 20. Dezember 2020 (max. CHF 70 Mio.)

Weitere Bedingungen:

Die oben aufgeführte Vorsorgeeinrichtung / juristische Person nimmt die Statuten, das Stiftungsreglement, das Gebühren- & Kostenreglement, den Prospekt, die Anlage- und Finanzierungsrichtlinien sowie den letzten Quartalsabschluss der Steiner Investment Foundation resp. deren Anlagegruppe "Swiss Development Residential" zur Kenntnis (erhältlich bei der Steiner Investment Foundation).

Der Gegenwert der zugeteilten Ansprüche muss per vorgeschriebenem Liberierungsdatum auf ein Konto (wird mit der Zuteilung bekanntgegeben) bei der Banque Cantonale Vaudoise überwiesen werden.

Die Anleger ermächtigen ihre Depotbank der Steiner Investment Foundation insbesondere im Zusammenhang mit der Anlegerkreiskontrolle und der Anlegerversammlung über die Anzahl der im Depot liegenden Ansprüche Auskunft zu erteilen.

Die vorgenannte Vorsorgeeinrichtung / juristische Person erfüllt die statutarischen und reglementarischen Bestimmungen der Steiner Investment Foundation über den zulässigen Anlegerkreis. Sie ist entweder von der direkten Bundessteuer befreit und erfüllt im Sitzkanton die Voraussetzungen zu kantonalen Steuerbegünstigungen für Vorsorgeeinrichtungen / juristische Personen, die der beruflichen Vorsorge dienen, oder wird von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) beaufsichtigt und legt bei der Steiner Investment Foundation ausschliesslich Gelder für die vorgenannten Einrichtungen an.

Ort und Datum:

Stempel und Unterschriften

Namen in Blockschrift:

Datum: _____ Visum Steiner Investment Foundation